



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

412.779.029-68

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

29/06/1952

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

OSVALDO CRUZ/SP

Validade / Expiry

INDETERMINADA

Doralice B da Silva
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10004818057



4652500017

Filiação / Filiation
ILAZIR ZANELLO BUZZOLA

ANTONIO ANTONOR BUZZOLA

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
PRES C BRANCO/PR

Emissão / Issue
09/01/2025

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor



IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
NOEL HONORATO DA SILVA

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number
389.524.759-68


Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
28/12/1943

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
RIO AZUL/PR

Validade / Expiry
INDETERMINADA


Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10004818058



4652500018

Filiação / Filiation
ANA MARIA DA SILVA

ARLINDO HONORATO DA SILVA

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
PRES C BRANCO/PR

Emissão / Issue
09/01/2025

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME ATUAL DOS CÔNJUGES:

NOEL HONORATO DA SILVA

NÚMERO DO CPF

389.524.759-68

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

412.779.029-68

MATRÍCULA

084970 01 55 1971 2 00009 035 0002235 92

1º Cônjuge:

Nome no momento da habilitação

NOEL HONORATO DA SILVA

Data de nascimento

Dia
01

Mês
01

Ano
1943

Nacionalidade

Brasileiro

Estado Civil

Solteiro

Município de nascimento

Rio Azul

UF

PR

Genitor(es)

ANA MARIA DA SILVA; ARLINDO HONORATO DA SILVA

Nome que passou a utilizar

NOEL HONORATO DA SILVA

2º Cônjuge:

Nome no momento da habilitação

DORALICE ZANELLA BUZZOLA

Data de nascimento

Dia
01

Mês
01

Ano
1952

Nacionalidade

Brasileira

Estado Civil

Solteira

Município de nascimento

Osvaldo Cruz

UF

SP

Genitor(es)

ILAZIR ZANELLO BUZZOLA; ANTONIO ANTONOR BUZZOLA

Nome que passou a utilizar

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

Data da celebração do casamento

vinete e seis de novembro de um mil e novecentos e setenta e um

Dia
26

Mês
11

Ano
1971

Regime de bens

Comunhão Universal de Bens

Data de registro do casamento

vinete e seis de novembro de um mil e novecentos e setenta e um

Dia
26

Mês
11

Ano
1971

Anotações/Averbações

Casamento celebrado neste Serviço, perante o Juiz de Paz Dorvalino Rodolfo Beckhauser. AV. 1 – Averbação de CPF/MF: Em cumprimento ao art. 477 do Provimento nº 149/2023 do CNJ, faço constar que os contraentes estão inscritos, respectivamente, no CPF/MF nº 389.524.759-68 e nº 412.779.029-68, consultados, nesta data, junto a base de dados da Receita Federal do Brasil, disponibilizada pela Central de Informações do Registro Civil (CRC). Nada mais. Dou fé. Alto Paraná/PR, 08 de janeiro de 2025. Eu, (A) Elisângela Vieira Bezerra da Silva, Escrevente. Selo Gerado: SFRCI.KbJWv.s8bFw-6RdE4.FN11q. Emolumentos: R\$ 62.32 (VRC 225.00), ISS: R\$ 3.11, FUNDEP: R\$ 3.11, Funarpen: R\$ 9.25. Selo Digital Nº: SFRC2.Dc8r8.NzasY-EX4DZ.FN11q.



Validação: <https://certidao.registrocivil.org.br/validar> Código Validador: 0g23-yzj2

O QR Code do selo de fiscalização dos Tribunais de Justiça Estaduais estará disponível na tabela de validação desta certidão no endereço mencionado abaixo quando não estiver presente na própria certidão.

FUNARPEN BC 04600247 BRP

Atendimento ao contribuinte

novo atendimento

Imóvel urbano Imóvel rural Empresa do município Empresa de fora Pessoa física Autônomo

Inscrição Municipal: 1132 NOEL HONORATO DA SILVA (283819)

Tipo proprietário/responsável: Proprietário

Situação Imóvel: Ativo

Indicação Fiscal Anterior:

Exercícios: 1996 até 2025 Todos

Incluir na consulta: Parcelas a vencer Parcelas canceladas Somente resumo
 Parcelas pagas Lançamentos isentos Exigibilidade Suspensa

Opções: extrato extrato certidão parcelamento
 quitação cancelamento guia arrecadação
 itbi urbano reimprimir guias



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025 Extrato Contribuinte

inscrição municipal 1132
 contribuinte NOEL HONORATO DA SILVA - CPF: 389.524.759-68
 endereço PIONEIRO ANDARILHO TROLEIS, 765 - PARQUE IROI
 telefone
 distrito 01 DISTRITO 01
 área terreno 180,00
 quadra RI 19
 indicação fiscal 01.01.003.019.00002.001
 quadra 019
 lote 00002
 loteamento 3
 testada principal 10,00
 quota terreno
 valor venal avaliada não apurado
 valor venal 67.342,70

Resumo do valor total devido						
	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 1132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Atenção! pagamentos irregulares						

Resumo certidões execução fiscal					
exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2016	89/2021	1	Em execução	Imóvel urbano	1132
2017	89/2021	1	Em execução	Imóvel urbano	1132
2018	89/2021	1	Em execução	Imóvel urbano	1132

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

Imóvel urbano 1132

2007 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
2	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
3	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
Total			9,06	12,21	21,27	0,00

2007 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	11/09/2014	1,37	1,85	3,22	0,00
2	30/09/2007	11/09/2014	1,37	1,85	3,22	0,00
3	30/09/2007	11/09/2014	1,37	1,85	3,22	0,00
Total			4,11	5,55	9,66	0,00

Orçamento - Exercícios: 1996 até 2025

2007 - Taxa de Iluminação Pública

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	11/09/2014	5,50	7,42	12,92	0,00
2	30/09/2007	11/09/2014	5,50	7,42	12,92	0,00
3	30/09/2007	11/09/2014	5,50	7,42	12,92	0,00
Total			16,50	22,26	38,76	0,00

2007 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	11/09/2014	9,77	13,17	22,94	0,00
2	30/09/2007	11/09/2014	9,77	13,17	22,94	0,00
3	30/09/2007	11/09/2014	9,77	13,17	22,94	0,00
Total			29,31	39,51	68,82	0,00

2007 - Taxa de Limpeza Pública

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
2	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
3	30/09/2007	11/09/2014	3,02	4,07	7,09	0,00
Total			9,06	12,21	21,27	0,00

2008 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	08/09/2008	11/09/2014	3,19	3,55	6,74	0,00
2	08/09/2008	11/09/2014	3,17	3,53	6,70	0,00
3	08/09/2008	11/09/2014	3,17	3,53	6,70	0,00
Total			9,53	10,61	20,14	0,00

2008 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	08/09/2008	11/09/2014	1,44	1,60	3,04	0,00
2	08/09/2008	11/09/2014	1,43	1,59	3,02	0,00
3	08/09/2008	11/09/2014	1,43	1,59	3,02	0,00
Total			4,30	4,78	9,08	0,00

2008 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	08/09/2008	11/09/2014	10,31	11,46	21,77	0,00
2	08/09/2008	11/09/2014	10,26	11,44	21,70	0,00
3	08/09/2008	11/09/2014	10,26	11,44	21,70	0,00
Total			30,83	34,34	65,17	0,00

2008 - Taxa de Limpeza Pública

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	08/09/2008	11/09/2014	3,19	3,55	6,74	0,00
2	08/09/2008	11/09/2014	3,17	3,54	6,71	0,00
3	08/09/2008	11/09/2014	3,17	3,54	6,71	0,00
Total			9,53	10,63	20,16	0,00

2009 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	07/10/2014	03/10/2014	3,37	3,09	6,46	0,00
Total			3,37	3,09	6,46	0,00

2009 - Taxa de Expediente - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	07/10/2014	03/10/2014	1,53	1,41	2,94	0,00
Total			1,53	1,41	2,94	0,00

2009 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	07/10/2014	03/10/2014	10,91	9,99	20,90	0,00

Orçamento - Exercícios: 1996 até 2025

			Total	10,91	9,99	20,90	9,99
2009 - Taxa de Limpeza Pública - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido	
1	07/10/2014	03/10/2014	3,37	3,08	6,45	0,00	
Total			3,37	3,08	6,45	0,00	
2010 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido	
1	07/10/2014	03/10/2014	2,52	1,80	4,32	0,00	
Total			2,52	1,80	4,32	0,00	
2010 - Taxa de Expediente - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido	
1	07/10/2014	03/10/2014	1,14	0,82	1,96	0,00	
Total			1,14	0,82	1,96	0,00	
2010 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido	
1	07/10/2014	03/10/2014	8,17	5,83	14,00	0,00	
Total			8,17	5,83	14,00	0,00	
2010 - Taxa de Limpeza Pública - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			histórico do parcelamento				
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido	
1	07/10/2014	03/10/2014	2,52	1,80	4,32	0,00	
Total			2,52	1,80	4,32	0,00	
2011 - Taxa de Coleta de Lixo							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			principal	atualizações	pago	devido	
parcela	vencimento	pagamento					
1	10/10/2011	07/10/2011	3,60	0,00	3,60	0,00	
2	10/11/2011	08/12/2011	3,59	0,11	3,70	0,00	
3	10/12/2011	08/12/2011	3,59	0,00	3,59	0,00	
Total			10,78	0,11	10,89	0,00	
2011 - Taxa de Expediente							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			principal	atualizações	pago	devido	
parcela	vencimento	pagamento					
1	10/10/2011	07/10/2011	1,63	0,00	1,63	0,00	
2	10/11/2011	08/12/2011	1,63	0,05	1,68	0,00	
3	10/12/2011	08/12/2011	1,63	0,00	1,63	0,00	
Total			4,89	0,05	4,94	0,00	
2011 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			principal	atualizações	pago	devido	
parcela	vencimento	pagamento					
1	10/10/2011	07/10/2011	11,65	-0,01	11,64	0,00	
2	10/11/2011	08/12/2011	11,62	0,35	11,97	0,00	
3	10/12/2011	08/12/2011	11,62	0,00	11,62	0,00	
Total			34,89	0,34	35,23	0,00	
2011 - Taxa de Limpeza Pública							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			principal	atualizações	pago	devido	
parcela	vencimento	pagamento					
1	10/10/2011	07/10/2011	3,60	0,00	3,60	0,00	
2	10/11/2011	08/12/2011	3,59	0,10	3,69	0,00	
3	10/12/2011	08/12/2011	3,59	0,00	3,59	0,00	
Total			10,78	0,10	10,88	0,00	
2012 - Taxa de Coleta de Lixo							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)			principal	atualizações	pago	devido	
parcela	vencimento	pagamento					
1	05/09/2012	01/09/2014	3,83	1,30	5,13	0,00	
2	05/10/2012	01/09/2014	3,83	1,23	5,06	0,00	
3	05/11/2012	01/09/2014	3,83	1,18	5,01	0,00	
Total			11,49	3,71	15,20	0,00	
2012 - Taxa de Expediente							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							

Orçamento - Exercícios: 1996 até 2025

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	01/09/2014	1,73	0,59	2,32	0,00
2	05/10/2012	01/09/2014	1,73	0,56	2,29	0,00
3	05/11/2012	01/09/2014	1,73	0,53	2,26	0,00
Total			5,19	1,68	6,87	0,00

2012 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	01/09/2014	12,39	4,20	16,59	0,00
2	05/10/2012	01/09/2014	12,39	3,98	16,37	0,00
3	05/11/2012	01/09/2014	12,39	3,81	16,20	0,00
Total			37,17	11,99	49,16	0,00

2012 - Taxa de Limpeza Pública

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	01/09/2014	3,83	1,29	5,12	0,00
2	05/10/2012	01/09/2014	3,83	1,23	5,06	0,00
3	05/11/2012	01/09/2014	3,83	1,17	5,00	0,00
Total			11,49	3,69	15,18	0,00

2013 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	05/08/2013	12,13	-1,21	10,92	0,00
Total			12,13	-1,21	10,92	0,00

2013 - Taxa de Expediente

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	05/08/2013	5,49	-0,55	4,94	0,00
Total			5,49	-0,55	4,94	0,00

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	05/08/2013	39,25	-3,93	35,32	0,00
Total			39,25	-3,93	35,32	0,00

2013 - Taxa de Limpeza Pública

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	05/08/2013	12,13	-1,21	10,92	0,00
Total			12,13	-1,21	10,92	0,00

2014 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	01/09/2014	4,27	0,09	4,36	0,00
2	10/09/2014	01/09/2014	4,27	0,00	4,27	0,00
3	10/10/2014	01/09/2014	4,27	0,00	4,27	0,00
Total			12,81	0,09	12,90	0,00

2014 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	01/09/2014	1,93	0,04	1,97	0,00
2	10/09/2014	01/09/2014	1,93	0,00	1,93	0,00
3	10/10/2014	01/09/2014	1,93	0,00	1,93	0,00
Total			5,79	0,04	5,83	0,00

2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2014	01/09/2014	13,81	0,28	14,09	0,00
2	10/09/2014	01/09/2014	13,81	0,00	13,81	0,00
3	10/10/2014	01/09/2014	13,81	-0,01	13,80	0,00
Total			41,43	0,27	41,70	0,00

2014 - Taxa de Limpeza Pública

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Rate - Exercícios: 1996 até 2025

1	10/08/2014	01/08/2014	4,27	0,00	4,27	0,00
2	10/09/2014	01/09/2014	4,27	0,00	4,27	0,00
3	10/10/2014	01/09/2014	4,27	0,00	4,27	0,00
Total			12,81	0,00	12,80	0,00

2015 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	09/10/2015	20/01/2016	11,27	2,59	13,86	0,00
2	09/11/2015	20/01/2016	11,27	2,48	13,75	0,00
3	09/12/2015	20/01/2016	11,28	2,36	13,62	0,00
Total			33,80	7,43	41,23	0,00

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	09/10/2015	20/01/2016	25,28	5,82	31,10	0,00
2	09/11/2015	20/01/2016	25,28	5,57	30,85	0,00
3	09/12/2015	20/01/2016	25,27	5,30	30,57	0,00
Total			75,83	16,69	92,52	0,00

2016 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	22,33	0,00	22,33	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	22,33	0,00	22,33	0,00
3	20/12/2021		22,33	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		22,33	0,00	0,00	0,00
Total			89,32	0,00	44,66	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2016		38,47	0,00	0,00	0,00
Total			38,47	0,00	0,00	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	11,17	4,75	15,92	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	11,17	4,74	15,91	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	11,16	4,75	15,91	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	11,16	4,75	15,91	0,00
Total			44,66	18,99	63,65	0,00

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	50,08	0,00	50,08	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	50,08	0,00	50,08	0,00
3	20/12/2021		50,08	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		50,08	0,00	0,00	0,00
Total			200,32	0,00	100,16	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2016		86,31	0,00	0,00	0,00
Total			86,31	0,00	0,00	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	25,04	10,62	35,66	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	25,04	10,65	35,69	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	25,04	10,64	35,68	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	25,04	10,64	35,68	0,00
Total			100,16	42,55	142,71	0,00

2017 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Exercícios: 1996 até 2025

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	23,52	0,00	23,52	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	23,52	0,00	23,52	0,00
3	20/12/2021		23,53	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		23,54	0,00	0,00	0,00
Total			94,11	0,00	47,04	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2017		40,54	0,00	0,00	0,00
Total			40,54	0,00	0,00	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	11,77	5,00	16,77	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	11,77	5,00	16,77	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	11,77	5,01	16,78	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	11,76	5,01	16,77	0,00
Total			47,07	20,02	67,09	0,00

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	30,41	0,00	30,41	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	30,41	0,00	30,41	0,00
3	20/12/2021		30,41	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		30,41	0,00	0,00	0,00
Total			121,64	0,00	60,82	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2017		52,41	0,00	0,00	0,00
Total			52,41	0,00	0,00	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	15,21	6,46	21,67	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	15,21	6,45	21,66	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	15,20	6,46	21,66	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	15,20	6,47	21,67	0,00
Total			60,82	25,84	86,66	0,00

2017 - Imposto Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	17,88	0,00	17,88	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	17,88	0,00	17,88	0,00
3	20/12/2021		17,88	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		17,88	0,00	0,00	0,00
Total			71,52	0,00	35,76	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2017		30,77	0,00	0,00	0,00
Total			30,77	0,00	0,00	0,00

[histórico do parcelamento](#)

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	8,94	3,81	12,75	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	8,94	3,80	12,74	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	8,94	3,80	12,74	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	8,94	3,80	12,74	0,00
Total			35,76	15,21	50,97	0,00

2018 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

Estado - Exercícios: 1996 até 2025

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	23,60	0,00	23,60	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	23,60	0,00	23,60	0,00
3	20/12/2021		23,60	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		23,60	0,00	0,00	0,00
Total			94,40	0,00	47,20	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2018		40,64	0,00	0,00	0,00
Total			40,64	0,00	0,00	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	11,80	5,01	16,81	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	11,80	5,02	16,82	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	11,80	5,01	16,81	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	11,80	5,01	16,81	0,00
Total			47,20	20,05	67,25	0,00

2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 89/2021

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/10/2021	20/10/2021	48,39	0,00	48,39	0,00
2	20/11/2021	19/11/2021	48,36	0,00	48,36	0,00
3	20/12/2021		48,39	0,00	0,00	0,00
4	20/01/2022		48,39	0,00	0,00	0,00
Total			193,53	0,00	96,75	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2018		83,36	0,00	0,00	0,00
Total			83,36	0,00	0,00	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	15/05/2022	13/05/2022	24,20	10,28	34,48	0,00
2	15/06/2022	01/06/2022	24,20	10,27	34,47	0,00
3	15/07/2022	01/06/2022	24,19	10,29	34,48	0,00
4	15/08/2022	01/06/2022	24,19	10,29	34,48	0,00
Total			96,78	41,13	137,91	0,00

2019 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/06/2019	06/04/2020	14,45	4,32	18,77	0,00
2	10/07/2019		14,45	23,57	0,00	0,00
3	10/08/2019		14,45	23,37	0,00	0,00
Total			43,35	51,26	18,77	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/06/2020	05/06/2020	14,45	5,78	20,23	0,00
Total			14,45	5,78	20,23	0,00

2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/06/2019	06/04/2020	29,65	8,86	38,51	0,00
2	10/07/2019		29,64	48,34	0,00	0,00
3	10/08/2019		29,64	47,93	0,00	0,00
Total			88,93	105,13	38,51	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/06/2020	05/06/2020	29,64	11,84	41,48	0,00

Exercícios: 1996 até 2025

2020 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/09/2020	09/09/2020	14,45	0,00	14,45	0,00
2	13/10/2020	06/10/2020	14,45	0,00	14,45	0,00
3	10/11/2020	10/11/2020	14,45	0,00	14,45	0,00
Total			43,35	0,00	43,35	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/09/2020	09/09/2020	29,65	0,00	29,65	0,00
2	13/10/2020	06/10/2020	29,64	0,00	29,64	0,00
3	10/11/2020	10/11/2020	29,64	0,00	29,64	0,00
Total			88,93	0,00	88,93	0,00

2021 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2021	04/08/2021	17,63	0,00	17,63	0,00
2	10/09/2021	10/09/2021	17,62	0,00	17,62	0,00
3	10/10/2021	06/10/2021	17,62	0,00	17,62	0,00
Total			52,87	0,00	52,87	0,00

2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2021	04/08/2021	36,17	0,00	36,17	0,00
2	10/09/2021	10/09/2021	36,15	0,00	36,15	0,00
3	10/10/2021	06/10/2021	36,15	0,00	36,15	0,00
Total			108,47	0,00	108,47	0,00

2022 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/09/2022		330,98	0,00	0,00	0,00
2	10/10/2022		330,96	0,00	0,00	0,00
3	10/11/2022		330,96	0,00	0,00	0,00
Total			992,90	0,00	0,00	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	12/09/2022		679,03	0,00	0,00	0,00
2	10/10/2022		679,02	0,00	0,00	0,00
3	10/11/2022		679,02	0,00	0,00	0,00
Total			2.037,07	0,00	0,00	0,00

2022 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2022	11/08/2022	20,77	1,25	22,02	0,00
2	12/09/2022	09/09/2022	20,75	0,00	20,75	0,00
3	10/10/2022	13/10/2022	20,75	1,25	22,00	0,00
Total			62,27	2,50	64,77	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2022	11/08/2022	42,60	2,56	45,16	0,00
2	12/09/2022	09/09/2022	42,58	0,00	42,58	0,00
3	10/10/2022	13/10/2022	42,58	2,56	45,14	0,00
Total			127,76	5,12	132,88	0,00

2023 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	11/08/2023	12/07/2023	21,90	0,00	21,90	0,00
2	11/09/2023	09/08/2023	21,88	0,00	21,88	0,00

Exercícios: 1996 até 2025

3	10/10/2023	11/09/2023		21,88	0,00	21,88	0,00
Total				65,66	0,00	65,66	0,00
2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	11/08/2023	12/07/2023		44,92	0,00	44,92	0,00
2	11/09/2023	09/08/2023		44,90	0,00	44,90	0,00
3	10/10/2023	11/09/2023		44,90	0,00	44,90	0,00
Total				134,72	0,00	134,72	0,00
2024 - Taxa de Coleta de Lixo							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024			21,90	0,00	0,00	0,00
2	20/09/2024			21,88	0,00	0,00	0,00
3	21/10/2024			21,88	0,00	0,00	0,00
Total				65,66	0,00	0,00	0,00
2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024			44,92	0,00	0,00	0,00
2	20/09/2024			44,90	0,00	0,00	0,00
3	21/10/2024			44,90	0,00	0,00	0,00
Total				134,72	0,00	0,00	0,00
2024 - Taxa de Coleta de Lixo							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024	20/08/2024		21,90	0,00	21,90	0,00
2	20/09/2024	27/09/2024		21,88	1,09	22,97	0,00
3	21/10/2024	21/10/2024		21,88	0,00	21,88	0,00
Total				65,66	1,09	66,75	0,00
2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024	20/08/2024		44,92	0,00	44,92	0,00
2	20/09/2024	27/09/2024		44,90	2,24	47,14	0,00
3	21/10/2024	21/10/2024		44,90	0,00	44,90	0,00
Total				134,72	2,24	136,96	0,00

Critérios de seleção:
 Cadastro: Imóvel urbano
 Inscrição municipal: 1132
 Exercícios: 1996 até 2025
 Consultar parcelas a vencer: Sim
 Consultar parcelas pagas: Sim
 Consultar parcelas isentas/imunes: Não

STM 500 20771

02989839909, 08/04/2025 08:59:01

Instrumento Particular de Permuta
de Imóveis sem Reposição

Pelo presente Instrumento Particular de Permuta de Imóveis com Reposição, que entre si fazem: de um lado, como **PRIMEIRO PERMUTANTE: NOEL HONORATO DA SILVA**, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG sob nº 3.772.201-4-SSP-PR e do CPF sob nº 389.524.759-68 e sua esposa **DORALICE BUZZOLA DA SILVA**, brasileira, casada, aposentada; residentes e domiciliados na Chácara Nossa Senhora Aparecida, Lote nº 08 da Quadra 01 da Vila Rural Silvio Faccin, na Estrada Suzana no Município de Presidente Castelo Branco - PR; doravante denominado simplesmente **PRIMEIRO PERMUTANTE**; e de outro lado, como **SEGUNDO PERMUTANTE: LUIZ GOMES DE SOUZA**, brasileiro, casado, Topógrafo, portador do RG sob nº 2.108.389-5-PR e do CPF nº 331.872.409-25 e sua esposa **FRANCISCA EDINE CORREIA**, brasileira, casada, doméstica, portadora da Cédula de Identidade RG sob nº 3R/3205.225-SC portadora do CPF nº 895.326.949-00; residentes e domiciliados na Rua Andarilho Trolez, 768 Cidade de Presidente Castelo Branco-PR; doravante denominados simplesmente **SEGUNDO PERMUTANTE**, têm entre si, como justos e contratados, o presente instrumento particular, elaborado nos termos da Lei, regido de acordo com as cláusulas a seguir:

I - DO OBJETO DO CONTRATO:

O **PRIMEIRO PERMUTANTE** é legítimo possuidor dos seguintes imóveis rurais: um lote de terras sob nº 08, Quadra nº 01 com área de 5.000,00 (Cinco mil) Metros Quadrados, situado na Vila Rural Silvio Faccin, Estrada Suzana no Município e Comarca de Presidente Castelo Branco-PR;

Imóvel esse que o **PRIMEIRO PERMUTANTE DECLARA** existir dívida junto a COHAPAR averbado à margem da matrícula, referente ao programa Estadual de Vilas Rurais. Dívida essa que permanece sob a responsabilidade do **PRIMEIRO PERMUTANTE, até o final, que pagará todas as prestações até a liquidação total da dívida junto a COHAPAR**. Afirmo o **PRIMEIRO PERMUTANTE** que, exceto a dívida com a COHAPAR, o referido imóvel encontram-se livre e desembaraçado de quaisquer dívidas, ônus, dúvidas, arresto ou seqüestro, penhora e cauções de qualquer natureza, foro ou pensão, e que inexistem sobre ele feitos ajuizados ou ações pessoais ou reais reipersecutórias e, quanto ao seu aspecto fiscal, quites com todos os impostos, taxas e contribuições.

O **SEGUNDO PERMUTANTE** é legítimo possuidor do seguinte imóvel Urbano: um lote de terras nº 02, Quadra nº 04 com área de 180,00 metros quadrados, contendo uma residência com 60m2, localizado na Rua Andarilho Trolez, 768 Cidade de Presidente Castelo Branco-PR;

Doralice B da Silva *Francisca*

Imóveis que o **SEGUNDO PERMUTANTE** **DECLARA** estarem livres e desembaraçados de quaisquer dívidas, ônus, dúvidas, hipotecas legais ou convencionais, arresto ou seqüestro, penhora e cauções de qualquer natureza, foro ou pensão, e que inexistem sobre ele feitos ajuizados ou ações pessoais ou reais reipersecutórias e, quanto ao seu aspecto fiscal, quites com todos os impostos, taxas e contribuições.

II - DO VALOR DOS IMÓVEIS:

A permuta é feita considerando a modalidade "ad corpus", um lote pelo outro, sem reposição. Declarando os contratantes que vistoriaram os imóveis objeto deste contrato restando, ambos, satisfeitos.

III - DA PERMUTA DOS IMÓVEIS:

Os **PERMUTANTE** aqui devidamente identificados e qualificados, comprometem-se e convencionam **PERMUTAR** entre si os imóveis de sua posse e propriedade, ora objetos deste contrato, transferindo cada um e reciprocamente todos os direitos, domínio, posse e jus que exerciam sobre eles.

IV - DA REPOSIÇÃO E CORRETAGEM

Não há reposição. Não há corretagem.

V - DA IMISSÃO DA POSSE:

O **PRIMEIRO PERMUTANTE** é neste ato imitido na posse dos imóveis ora **PERMUTADOS** a título precário, exercendo-a em nome do **SEGUNDO PERMUTANTE** até que lhes seja outorgada a Escritura Pública Definitiva, na hipótese prevista na cláusula IX; podendo, entretanto, nele fazer as obras e benfeitorias que desejar e tudo mais que desejar para uso, gozo e fruição do direito de propriedade, ficando obrigado a respeitar as condições e posturas previstas na legislação pertinente e defendê-lo de ameaças, turbações ou esbulhos, tomando, desde logo e para tal fim, todas as providências, inclusive judiciais ou policiais; ficando o **SEGUNDO PERMUTANTE** isento de qualquer responsabilidade pela falta ou perda da posse, resultante da culpa ou negligência do **PRIMEIRO PERMUTANTE**, em não defendê-la.

O **SEGUNDO PERMUTANTE** é neste ato imitido na posse dos imóveis ora **PERMUTADOS** a título precário, exercendo-a em nome do **PRIMEIRO PERMUTANTE** até que lhes seja outorgada a Escritura Pública Definitiva, na hipótese prevista na cláusula IX; podendo, entretanto, nele fazer as obras e benfeitorias que desejar, realizar colheita, preparar solo, realizar plantios e tudo mais que desejar para uso, gozo e fruição do direito de propriedade, ficando obrigado a respeitar as condições e posturas previstas na legislação pertinente e defendê-lo de ameaças, turbações ou esbulhos, tomando, desde logo e para tal fim, todas as providências, inclusive judiciais ou policiais; ficando o **PRIMEIRO PERMUTANTE** isento de qualquer responsabilidade pela falta ou perda da posse, resultante da culpa ou negligência do **SEGUNDO PERMUTANTE** em não defendê-la.

Donalice

MM

Guaraciã

2.

VI - DOS TRIBUTOS:

Todos os impostos, taxas, contribuições e demais tributos de qualquer procedência, mesmo os eventuais aumentos e majorações que possam recair, que pesem ou venham a pesar sobre os imóveis ora permutados, correspondente a cada um, ainda que lançados em nome de cada uma das partes, correrão, a partir desta data, por conta exclusiva de cada **PERMUTANTE**, que se obrigam a pagá-los pontualmente nos respectivos vencimentos.

Parágrafo único: Comprometem-se as partes **PERMUTANTE** a efetuar a atualização cadastral da titularidade do imóvel a si correspondente, perante aos órgãos Federais, Estaduais e Prefeitura Municipal de cada imóvel.

Para tal providência, cada **PERMUTANTE** compromete-se a fornecer imediatamente toda a documentação necessária para esse fim. Sob pena de responder por perdas e danos.

VII - DA DESOCUPAÇÃO DOS IMÓVEIS

Os **PERMUTANTES** convencionam que os imóveis, objeto do presente contrato, serão entregues totalmente desocupados, sem empregados ou qualquer tipo de morador. Não respondendo o novo proprietário por dívidas trabalhistas, dívidas de arrendamentos, de parcerias, fornecedores de insumos entre outros, deixados pelo antigo proprietário. Não respondendo ainda, o novo proprietário, por custas processuais, honorários advocatícios, ou qualquer outro gasto necessários para realização de procedimento judicial ou extrajudicial que sejam necessários para defender ou regularizar situação do qual não deu causa.

VIII - DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE:

O presente Contrato é firmado em caráter irrevogável e irretratável, vinculando as partes por si, seus herdeiros e sucessores a qualquer título, sendo vedado os direitos de suspensão, arrependimento ou desistência, sob qualquer pretexto, obrigando ao seu fiel cumprimento respondendo cada uma das partes, pela evicção de direito, comportando adjudicação compulsória na hipótese de recusa, omissão ou impossibilidade de se outorgar ou lavrar em favor um do outro **PERMUTANTE** ou a quem estes indicar, o título definitivo do imóvel.

IX - DA OUTORGA DEFINITIVA DOS IMÓVEIS:

A outorga da Escritura Pública Definitiva, a cada uma das partes **PERMUTANTES** ou aos seus herdeiros ou sucessores a qualquer título, em serventia a ser determinada por cada **PERMUTANTE**, será efetuada no momento em que a parte comunicar seu interesse em fazê-lo, obrigando-se, cada **PERMUTANTE**, a entregar toda a documentação necessária à transferência da propriedade, sob pena de assim não o fazendo incidir na culpa pela rescisão do presente instrumento; assegurando-se a cada **PERMUTANTE**

C. D. analice OMP Francisca 3

o direito de adjudicação compulsória, em caso de recusa de uma das partes em assinar tal escritura definitiva, sem justificativas cabíveis e legais, responsabilizando-se pelas despesas judiciais e extrajudiciais que o caso despende, além de perdas e danos.

Parágrafo primeiro: Todas as despesas decorrentes da outorga da Escritura Pública Definitiva, tais como, impostos de transmissão *inter vivos* e outros tributos, emolumentos e taxas de escritura e registro, certidões negativas e demais documentos, correrão por despesa e conta exclusiva de cada PERMUTANTE do imóvel a si correspondente.

Parágrafo terceiro: Fica estabelecido será permitido vender, transferir, ceder, no todo ou em parte, os imóveis objeto deste contrato, antes da outorga da Escritura Pública Definitiva.

Parágrafo quarto: A tolerância por parte dos PERMUTANTES, em caráter excepcional, com respeito ao descumprimento das obrigações legais e contratuais, assim como as transigências tendentes a facilitar a regularização da documentação dos imóveis, não constituirão novação.

Parágrafo quinto: Se, a qualquer tempo, mesmo depois de imitada a posse definitiva dos imóveis, caso o seu título de propriedade for contestado, caberá a PARTE CULPADA, a sua regularização e indenização no caso de a contestação ser procedente.

X - DAS DEMAIS OBRIGAÇÕES DOS PERMUTANTES:

Os PERMUTANTES obrigam-se a dar aviso um ao outro de eventual alteração de seu endereço residencial, dentro do prazo de 15 (quinze) dias da mudança, informando previamente o nome da rua e número da casa, bairro, CEP, cidade e outras informações necessárias para sua perfeita localização; obrigação essa, que deverá ser até a outorga da Escritura Pública Definitiva.

XI - DA MULTA:

O não cumprimento de qualquer das cláusulas deste contrato, acarretará uma multa de **R\$50.000,00 (Cinquenta mil) reais**, além das custas dos tais procedimentos legais, para garantia dos direitos da parte inocente, nos termos da Lei.





XII- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

1) O presente instrumento somente poderá ser alterado ou modificado por aditamento ou retificação assinada por todas as partes contratantes.

2) Os PERMUTANTES declaram expressamente que leram detidamente o presente instrumento, e em especial às condições do negócio e suas obrigações, não sendo lícita qualquer futura alegação judicial ou extrajudicial de que desconhecia as condições do negócio.

XIII - DA ELEIÇÃO DO FORO:

As partes elegem o foro desta cidade e Comarca de Nova Esperança-PR, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir qualquer dúvida oriunda deste contrato.

Se as partes tiverem que recorrer ao Poder Judiciário para solucionar qualquer pendência decorrente do presente contrato, a parte perdedora arcará com as custas processuais e honorários advocatícios estipulados desde já em 20% (vinte por cento) do valor atribuído à causa.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza seus legais efeitos, juntamente com duas testemunhas a tudo presentes.

Presidente Castelo Branco, 05 de Dezembro de 2018.

PRIMEIROS PERMUTANTES:

DISTRITO DE
CASTELO
- PR

NOEL HONORATO D SILVA

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

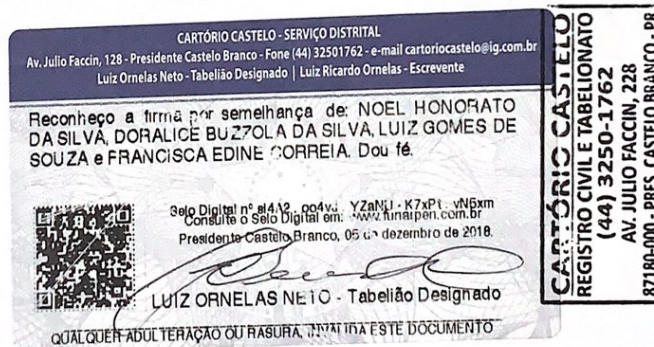
SEGUNDO PERMUTANTES:

DISTRITO DE
TE CASTELO
CO - PR

LUIZ GOMES DE SOUZA

FRANCISCA EDINE CORREIA

Testemunhas / Concordantes:



Alce Honorato da Silva
Luiz Gomes da Silva Garcia
Valeria Cristina Buzzola da Silva

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: DORALICE BUZZOLA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 412.779.029-68 SESP/PR	CPF: 412.779.029-68
ENDEREÇO: RUA PIONIERO ANDARILHO TROLEIS, Nº768, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)99810-1878	

DECLARANTE:

NOME: NOEL HONORATO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 389.524.759-68 SESP/PR	CPF: 389.524.759-68
ENDEREÇO: RUA PIONIERO ANDARILHO TROLEIS, Nº768, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)99810-1878	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 08 de abril de 2025

DECLARANTE

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

Doralice B da Silva

DECLARANTE

NOEL HONORATO DA SILVA

Noel Honorato da Silva

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: DORALICE BUZZOLA DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:412.779.029-68 SESP/PR	CPF: 412.779.029-68
ENDEREÇO: RUA PIONIERO ANDARILHO TROLEIS, N°768, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)99810-1878	

OUTORGANTE:

NOME: NOEL HONORATO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 389.524.759-68 SESP/PR	CPF: 389.524.759-68
ENDEREÇO: RUA PIONIERO ANDARILHO TROLEIS, Nº768, PQ. IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44)99810-1878	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 08 de abril de 2025

OUTORGANTE

DORALICE BUZZOLA DA SILVA

✕

OUTORGANTE

NOEL HONORATO DA SILVA

✕